

ZESTAWIENIE KOSZTÓW I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA BUDOWY BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZGIERZU

L.p.	KOSZT INWESTYCJI Nazwa pozycji kosztów	Razem inwestycja	Udział
		w zł	w %
1	GRUNT	403 900,00	7,69%
2	STUDIA, DOKUMENTACJA, PRZYGOTOWANIE INWESTYCJI	159 900,00	3,05%
3	PROWIZJA PRZYGOTOWAWCZA DO KREDYTU, ODSETKI OD KREDYTU W OKRESIE BUDOWY	90 000,00	1,71%
4	ROBOTY BUDOWLANE BUDYNKU	4 425 600,00	84,30%
5	NADZÓR INWESTORSKI	150 000,00	2,86%
6	INNE	20 600,00	0,39%
	KOSZT CAŁKOWITY INWESTYCJI	5 250 000,00	100,00%
KOSZT CAŁKOWITY BUDOWY 1 M2 (ZŁ/1M2 p.u.)			3 500 zł

L.p.	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA BUDOWY	Razem inwestycja	Udział
1	WKŁAD MIESZKAŃCÓW 30%	1 575 000,00	30,00%
2	KREDYT INWESTYCYJNY	3 100 000,00	59,05%
3	GRUNT	403 900,00	7,69%
4	WKŁAD WŁASNY	171 100,00	3,26%
	RAZEM ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	5 250 000,00	100,00%

L.p.	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Razem inwestycja	Udział
1	PARTYCYPACJA OSÓB FIZYCZNYCH	5 250 000,00	100,00%
	RAZEM ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	5 250 000,00	100,00%
	PARTYCYPACJA OSÓB FIZYCZNYCH 3500 zł/m2		

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Anna Stajzyńska