

OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: MPGM – 02/03/2015

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
(dla zamówienia o wartości poniżej 207.000 Euro)
na**

**UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O. W ZGIERZU
W OKRESIE OD 31.03.2015 R. DO 30.03.2016 R.**

USŁUGI

prowadzonym w oparciu o *ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą p.z.p.

Zatwierdził:

Zarząd MPGM Sp. z o.o.

ŁÓDŹ, DNIA 03 MARCA 2015 R.

SPIS TREŚCI

DZIAŁ I.	INFORMACJE OGÓLNE	3
	Rozdział 1. Instrukcja dla wykonawców	4
	Załącznik nr 1 Wzór formularza oferty	14
	Załącznik nr 2A Wzór załącznika do formularza oferty "szczegółowa kalkulacja oferty" Zadanie 1	17
	Załącznik nr 2B Wzór załącznika do formularza oferty "szczegółowa kalkulacja oferty" Zadanie 2	20
	Załącznik nr 3 Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	22
	Załącznik nr 4 Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia	23
	Załącznik nr 5 Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej	24
DZIAŁ II.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA/UMOWA GENERALNA UBEZPIECZENIA	25
	Rozdział 1. Umowa Generalna Ubezpieczenia – Zadanie 1	25
	Sekcja I Postanowienia wspólne	25
	Sekcja II Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	29
	Sekcja IIA Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego wraz z infrastrukturą od awarii i uszkodzeń	44
	Sekcja III Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia	48
	Sekcja IIIA Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości	52
	Rozdział 2. Umowa Generalna Ubezpieczenia – Zadanie 2	53
	Sekcja I Postanowienia wspólne	53
	Sekcja II Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów (OC)	56
	Sekcja III Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW)	57
	Sekcja IV Ubezpieczenie pojazdów lądowych od uszkodzeń i kradzieży (AC) oraz Assistance	57
DZIAŁ III.	ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	63
DZIAŁ IV.	DANE DO OCENY RYZYKA	73

DZIAŁ I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ul. Mielczarskiego 14
95-100 Zgierz
NIP: 732000637
REGON: 470023416

- 1.1. Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta i będzie wykonywana za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego – Biuro Brokerów Ubezpieczeniowych „Maxima Fides” Sp. z o.o., z siedzibą w Łodzi przy ul. Gdańskiej 91, wpisanego do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000047653, Zezwolenie Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeniowego na prowadzenie działalności brokerskiej nr 220/97.
- 1.2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że czynności realizowane w niniejszym postępowaniu przez Brokera mają charakter czynności pośrednictwa ubezpieczeniowego oraz akceptuje skutki, jakie z tego faktu wynikają z ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym (Dz. U. z 2003 r. nr 124 poz. 1154.) oraz powszechnie utrwalonych w obrocie gospodarczym obyczajów.

2. Przepisy obowiązujące

W przedmiotowym postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) , zwanej dalej *ustawą p.z.p.*, przepisy wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, a w zakresie przez nie nieuregulowanym, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.. z 1964r. Nr 16,poz.93 , ost. zm Dz. U. z 2011 r. nr 230, poz. 1370).

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na ubezpieczeniu Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., nazywana „przedmiotem zamówienia” w dalszej treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwanej dalej SIWZ. Usługa ta obejmuje kompleksowe ubezpieczenie w następującym zakresie:

3.1.1. Zadanie 1:

- 1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk;
- 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wynikającej z prowadzonej działalności i posiadania mienia;
- 3) obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

3.1.2. Zadanie 2

- 1) ubezpieczenie pojazdów (AC, OC, NNW, Assistance);

wraz z doubezpieczeniami związanymi ze zwiększeniem posiadanego mienia lub koniecznością przywrócenia mienia do stanu sprzed szkody.

- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia / Umowa Generalna Ubezpieczenia znajduje się w Dziale II. SIWZ.

- 3.3. Przedmiot zamówienia wg słownika CPV :

66510000-8 – usługi ubezpieczeniowe,

Zadanie 1

66515000-3 – usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty,
66515200-5 – usługi ubezpieczenia własności,
66515400-7 – usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów,
66516400-4 – usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej,
66516500-5 – usługi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywanym zawodem

Zadanie 2

66512100-3 – usługi ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków
66514110-0 – usługi ubezpieczenia pojazdów mechanicznych
66516100-1 – usługi ubezpieczenia pojazdów mechanicznych od odpowiedzialności cywilnej.

4. Prawo opcji

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie przewiduje prawa opcji.

5. Okres realizacji przedmiotu zamówienia

- 5.1. Zamawiający informuje, że umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta na okres od 31.03.2015 r. do 30.03.2016 r. i będzie dotyczyła umów ubezpieczenia zawieranych w tym okresie, z zastrzeżeniem pkt. 5.2.
- 5.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia ubezpieczenia krótkoterminowego. Ubezpieczyciel udzieli wówczas ochrony ubezpieczeniowej zgodnie z terminami określonymi w złożonych wnioskach o ubezpieczenie.

Rozdział 1. Instrukcja dla wykonawców

1. Oznaczenie postępowania

- 1.1. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **MPGM – 02/03/2015**
- 1.2. Zaleca się, aby Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływali się na wyżej podane oznaczenie.
- 1.3. Niniejsza SIWZ udostępniona jest na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.mpgm.pl/website/przetargi/zamowienia-publiczne> i pobierana jest samodzielnie przez Wykonawców. Na pisemny wniosek Wykonawcy SIWZ będzie przekazana w formie pisemnej.
- 1.4. Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszej SIWZ. Wszelkie ewentualne uzupełnienia, modyfikacje i wyjaśnienia treści SIWZ oraz inne niezbędne w postępowaniu informacje będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.mpgm.pl/website/przetargi/zamowienia-publiczne>.
- 1.5. Do wyjaśniania treści zapytań Wykonawców mają zastosowanie postanowienia art. 38 ustawy p.z.p.
- 1.6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ zgodnie z postanowieniami art. 38 ust. 4, 4a oraz ust. 6 ustawy p.z.p.

2. Tryb postępowania

- 2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w procedurze *przetarg nieograniczony*, zgodnie z art. 39-46 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.)
- 2.2. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych tj. realizacji tylko jednego z zadań.
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 2.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

- 2.6. Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów.
- 2.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 93 ust. 4 Pzp.
- 2.8. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia: Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (PLN).
- 2.9. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy p.z.p., stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia zgodnych z przedmiotem zamówienia.
- 2.10. W wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania przetargowego zostanie zawarta Umowa o wykonanie zamówienia zgodnie ze wzorem opisanym w Dziale III niniejszej SIWZ, gdzie Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. będzie zawsze Ubezpieczającym.
- 2.11. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy p.z.p. zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Możliwe przewidywane zmiany umowy zapisano w Dziale III niniejszej SIWZ.
- 2.12. Wykonawca ma obowiązek wskazania w ofercie części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak ww. informacji oznaczać będzie, iż całość zamówienia będzie realizowana przez Wykonawcę.

3. Warunki udziału w postępowaniu

- 3.1. Wykonawcy ubiegający się o niniejsze zamówienie publiczne muszą wykazać spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ustawy p.z.p., a także brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy p.z.p.

Wykonawcy muszą spełniać warunki, o których mowa w art. 22 ustawy p.z.p., dotyczące:

- 3.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże posiadanie uprawnienia do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej na terenie Polski, w zakresie ubezpieczeń Działu II załącznika do *Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej* (Dz. U. 2013, poz. 950 ze zm.) w zakresie nie mniejszym niż opisany w niniejszej SIWZ.

- 3.1.2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli wykonawca załączy do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

- 3.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli wykonawca załączy do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

- 3.1.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli wykonawca załączy do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

- 3.1.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony w pkt. 3.1.1. muszą być spełnione przez każdego z tych Wykonawców. Warunki określone w pkt. 3.1.2. - 3.1.4 mogą być spełnione łącznie przez tych Wykonawców.

4. Oświadczenia i dokumenty podmiotowe

- 4.1. Wykonawca wraz z ofertą składa następujące dokumenty:

- 4.1.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.)-wg Załącznika Nr 3 do SIWZ – „*wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu*”.
 - 4.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy p.z.p., wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4.1.3. Aktualne zezwolenie właściwego organu nadzoru na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia lub inny dokument potwierdzający uprawnienia Wykonawcy do wykonywania działalności ubezpieczeniowej w zakresie ubezpieczeń Działu II załącznika do Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. 2013, poz. 950 z późn. zm.), ale w zakresie nie mniejszym niż opisany w niniejszej SIWZ, w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 - 4.1.4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (zaleca się złożenie oświadczenia zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ - „*wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia*”).
 - 4.1.5. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca, o którym mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp lub informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (zaleca się złożenie oświadczenia zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ - „*Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej*”).
- 4.2. W przypadku składania oferty wspólnej przez Wykonawców (np. konsorcjum), ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- 4.2.1. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. **Uwaga:** treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - 4.2.2. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy najpóźniej przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (umowę konsorcjum). Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) w szczególności winna zawierać postanowienia wynikające z charakteru konsorcjum oraz poniższe warunki:
 - a) określenie stron umowy z oznaczeniem lidera,
 - b) cel zawarcia umowy,
 - c) okres obowiązywania umowy konsorcjum (obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia),
 - d) solidarną odpowiedzialność każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wobec Zamawiającego za wykonanie umowy,
 - e) wyłączenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do czasu wykonania przedmiotu zamówienia,
 - f) zakaz dokonywania zmian w umowie konsorcjum bez zgody Zamawiającego.
- 4.3. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 4.1.2. – 4.1.5. muszą być złożone przez każdego Wykonawcę oddzielnie.
- 4.4. Dokumenty opisane w pkt. 4.1.2. i 4.1.3. Wykonawca składa w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

Dokumenty opisane w pkt. 4.1.1., 4.1.4. i 4.1.5. Wykonawca składa w formie oryginału.

- 4.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się odpowiednie przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 r, poz. 231, z późn. zm.):
 - 4.5.1. Wykonawca, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 4.1.2., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
 - 4.5.2. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 - 4.5.3. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert i złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę.
- 4.6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 4.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 4.8. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 4 niniejszego rozdziału SIWZ.

5. Opis sposobu przygotowania ofert

5.1. WYMAGANIA PODSTAWOWE

- 5.1.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 5.1.2. Oferta winna być sporządzona czytelnie, w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5.1.3. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę lub zgodnie ze złożonym pełnomocnictwem.
- 5.1.4. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby ww. informacje były umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa w szczególności informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 5.1.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w każdym przypadku wymaga się ustanowienia pełnomocnika, zgodnie z pkt 4.2.1. Pełnomocnictwo może być udzielone łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument), lub oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców). Wszelką korespondencję Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z Pełnomocnikiem. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

5.2. ZAWARTOŚĆ OFERTY

- 5.2.1. Oferta winna zawierać:
 - 1) Formularz oferty, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ, podpisany przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela.

- 2) Formularz cenowy, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ, podpisany przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela.
- 3) Oświadczenia i dokumenty wymienione w Dziale I. Rozdział 1 pkt. 4.1.
- 4) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca, o którym mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp lub informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – zgodnie ze wzorem Załącznik nr 5 do SIWZ.
- 5) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć oryginał (lub kopię poświadczoną notarialnie) stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich kserokopii dokumentów składanych wraz z ofertą.
- 6) W przypadku, kiedy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia – dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

5.3. FORMA OFERTY

- 5.3.1. Zaleca się, aby strony oferty zostały kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 5.1.4. Zaleca się również, aby w treści oferty została umieszczona informacja o liczbie stron oferty.
- 5.3.2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Mielczarskiego 14

95-100 Zgierz

oraz opisane:

„Oferta na ubezpieczenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.”

„Nie otwierać przed dniem 13.03. 2015r. godz. 11:30”

Konsekwencje niewłaściwego oznakowania oferty ponosi Wykonawca.

- 5.3.3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Dziale I SIWZ, muszą mieć treść zgodną z tymi wzorami.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami, osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami oraz opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ

- 6.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **za pomocą poczty elektronicznej lub faksu** z niezwłocznym przesłaniem oryginałów pocztą. Dane kontaktowe znajdują się w Dziale I pkt 1 SIWZ.
- 6.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 6.3. W przypadku konieczności uzupełnienia złożonych przez Wykonawcę dokumentów – składane są one w formie określonej odpowiednio dla uzupełnianego dokumentu.

- 6.4. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami.
- 6.5. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 4, 4a i 6 ustawy p.z.p.
 - 6.5.1. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał niniejszą SIWZ i zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ od dnia zamieszczenia ogłoszenia. Zmiany SIWZ są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 6.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
 - 6.6.1. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień Wykonawcy jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 - 6.6.2. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ i zamieści je na stronie internetowej w miejscu do tego przeznaczonym. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
- 6.7. Do kontaktowania się z wykonawcami Zamawiający wyznacza:
 - 6.7.1. w sprawach przedmiotu zamówienia:
Bartosz Jałmużna, Biuro Brokerów Ubezpieczeniowych „Maxima Fides” Sp. z o.o.,
Tel. 0 42 636 64 98 w. 29; b.jalmuzna@maxima-fides.pl
 - 6.7.2. w sprawach procedury:
Aneta Starzyńska, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.,
Tel. 0 42 716 25 51 wew. 21; aneta.s@mpgm.pl

7. Miejsce i termin składania ofert

- 7.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., ul. Mielczarskiego 14, 95-100 Zgierz, sekretariat**. Dla dochowania terminu, o którym mowa w pkt 7.2 konieczne jest dostarczenie oferty do siedziby Zamawiającego.
- 7.2. Termin składania ofert: **do dnia 13.03.2015 r. do godz. 11:00**
- 7.3. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu z zachowaniem formy pisemnej przed terminem składania ofert.

Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”.
- 7.4. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem: „WYCOFANIE”.

8. Okres związania ofertą

- 8.4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 8.5. Bieg terminu związania ofertą, zgodnie z art. 85 ust. 5 ustawy p.z.p. rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i liczony jest łącznie z tym dniem.
- 8.6. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

9.4. Wysokość i okres ważności wadium

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9.5. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. **OTWARCIE I OCENA OFERT**

- 10.1. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: ul. Mielczarskiego 14, 95-100 Zgierz, w dniu 13 marca 2015 r. godz. 11:30**
- 10.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 10.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert odczytane zostaną: nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, informacje dotyczące ceny oferty, warunków ubezpieczenia, terminu płatności oraz terminu wykonania zamówienia.
- 10.4. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zaistnieją okoliczności określone w art. 89 ust.1 ustawy p.z.p.
- 10.5. Zamawiający wyklucza Wykonawcę z prowadzonego postępowania jeżeli zająd przesłanki określone w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy p.z.p., z zastrzeżeniem treści art. 24b ustawy p.z.p.

11. **Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej**

- 11.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie kryterium:
 - 1) Zadanie 1: „Cena” – waga 90% oraz „Warunki ubezpieczenia” – waga 10%;
 - 2) Zadanie 2: „Cena” – waga 90% oraz „Warunki ubezpieczenia” – waga 10%.
- 11.2. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 11.2.1. Zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
 - 11.2.2. Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

12. **Sposób obliczenia ceny oferty i dokonania oceny ofert**

- 12.1. Kryterium „CENA”:
 - 12.1.1. Cena oferty to łączna suma składek ubezpieczeniowych (brutto) za okres obowiązywania umowy na wykonanie niniejszego zamówienia publicznego, podanych w Załączniku nr 2 do SIWZ - SZCZEGÓŁOWA KALKULACJA OFERTY.
 - 12.1.2. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o informacje zawarte w niniejszej SIWZ.
 - 12.1.3. Wszystkie składniki ceny oferty winny być wyrażone w złotych polskich i podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - 12.1.4. Ceny jednostkowe i stopa składek określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
 - 12.1.5. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wysokość stopy składki oraz wyliczoną w oparciu o nią składkę roczną oraz składkę za okres dwóch lat z tytułu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do każdej grupy mienia.
 - 12.1.6. W odniesieniu do postanowień, w których odpowiedzialność Ubezpieczyciela ustalona jest ponad przyjęte sumy ubezpieczenia wymienione w Tabeli - Postanowienia dotyczące kosztów dodatkowych ponad sumę ubezpieczenia w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk - znajdujących się w Dziale II SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wysokość stopy składki oraz wyliczoną w oparciu o nią składkę roczną i składkę za okres dwóch lat.
 - 12.1.7. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynikającej z prowadzonej działalności i posiadanego mienia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wysokość łącznej składki

rocznej oraz za okres dwóch lat w odniesieniu do sumy gwarancyjnej określonej w załączniku do formularza oferty „szczegółowa kalkulacja oferty” (załącznik 2A).

- 12.1.8. W obowiązkowym ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić składkę jednostkową dla każdego pojazdu, wysokość składki rocznej zgodnie z Tabelą umieszczoną w załączniku do formularza oferty „szczegółowa kalkulacja oferty” (załącznik 2B).
- 12.1.9. W ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków kierowców i pasażerów (NNW) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić składkę jednostkową dla każdego pojazdu, wysokość składki rocznej z tytułu ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków kierowców i pasażerów (NNW) w odniesieniu do ilości pojazdów, zgodnie z Tabelą umieszczoną w załączniku do formularza oferty „szczegółowa kalkulacja oferty” (załącznik 2B).
- 12.1.10. W ubezpieczeniu pojazdów lądowych od uszkodzeń i kradzieży Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wysokość stopy składki w odniesieniu do każdego pojazdu i wylczoną na tej podstawie wysokość składki rocznej w odniesieniu do każdego pojazdu, zgodnie z Tabelą umieszczoną w załączniku do formularza oferty „szczegółowa kalkulacja oferty” (załącznik 2B).

12.2. Ostateczna ocena oferty

12.2.1. Sposób oceniania oferty dla Zadania 1:

	Nazwa kryterium	Waga
O1	Cena	90
O2	przyjęcie warunku fakultatywnego wskazanego w Dziale II Rozdziale I Sekcji II pkt.5.7.	10

$$O1 + O2 = \max 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

Cena - O1

Za najniższą zaoferowaną cenę przyznaje się 90 punktów. Za zaoferowanie ceny wyższej przyznaje się punkty według następującego wyliczenia:

$$O1 = \frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 90 \text{ pkt.}$$

Liczba punktów jest zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.

12.2.2. Sposób oceniania oferty na zadanie 2:

	Nazwa kryterium	Waga
O1	Cena	90
O2	przyjęcie warunku fakultatywnego wskazanego w Dziale II Rozdziale II Sekcji IV pkt.7	10

$$O1 + O2 = \max 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

Cena - O1

Za najniższą zaoferowaną cenę przyznaje się 90 punktów. Za zaoferowanie ceny wyższej przyznaje się punkty według następującego wyliczenia:

$$O1 = \frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 90 \text{ pkt.}$$

Liczba punktów jest zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.

12.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą całkowitą liczbę punktów (P_i).

13. Poprawianie omyłek w ofercie

13.1. Zamawiający będzie poprawiał omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy p.z.p.

13.2. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oferty, w szczególności w następujących przypadkach:

13.2.1. gdy składka roczna dla danego przedmiotu ubezpieczenia nie będzie odpowiadała iloczynowi podanej stopy składki i sumy ubezpieczenia, to za prawidłowo podane przyjmuje się stopę składki oraz sumę ubezpieczenia,

13.2.2. gdy łączna składka roczna za dane ubezpieczenie nie będzie odpowiadała sumie składek rocznych dla każdego przedmiotu ubezpieczenia, to za prawidłowo podane przyjmuje się składki roczne dla każdego przedmiotu ubezpieczenia,

z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

13.3. Sposób poprawiania omyłek:

- 1) niezgodność zapisu między ceną ofertową napisaną liczbą i słownie – Zamawiający uzna jako prawidłową cenę ofertową napisaną słownie,
- 2) omyłka w wyliczeniu ceny – skorygowanie wyniku wyliczenia poprzez sprawdzenie jego wyliczenia i założenie poprawności (składników lub czynników) i poprawienie wyniku wyliczenia (sumy lub iloczynu),
- 3) omyłka w podanych nazwach wykonawców (firm) - skorygowanie nazw wg właściwych dokumentów rejestrowych firmy.

14. Wybór najkorzystniejszej oferty i udzielenie zamówienia

14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie przedstawiała najkorzystniejszą ocenę ofert, tj. otrzyma największą łączną liczbę punktów, zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 12 niniejszej SIWZ. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

14.2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta Umowa o wykonanie zamówienia – Dział III SIWZ.

14.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

14.3.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

14.3.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

14.3.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

14.3.4. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy p.z.p., po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Informacje z pkt. 14.3.1 Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

15. Formalności, jakich Wykonawca musi dopełnić przed zawarciem umowy

15.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, na wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, ma obowiązek:

15.1.1. wskazać osobę / osoby, która będzie podpisywała umowę,

15.1.2. przedłożyć dokument uprawniający osobę / osoby wskazane do podpisania umowy, o ile nie wynika to ze złożonych wraz z ofertą dokumentów określających status prawny wykonawcy lub pełnomocnictwa,

15.1.3. przedłożyć listę podwykonawców (o ile dotyczy), którzy będą wykonywać zamówienie w zakresie wskazanym w ofercie.

16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom oraz innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy p.z.p., przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy p.z.p.

17. Istotne postanowienia umowy o wykonanie zamówienia

17.1. Istotne postanowienia umowy o wykonanie zamówienia zawiera projekt umowy zgodnie z postanowieniami Działu III niniejszej SIWZ.

17.2. Projekt umowy o wykonanie zamówienia, po upływie terminu do składania ofert, nie podlega negocjacji i złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę. Wszelkie wyjaśnienia dotyczące zapisów projektu umowy wykonawca może zgłosić w sposób zgodny z art. 38 ustawy p.z.p.